

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Anexo, sala 711 – Cidade Nova – RJ, no horário de 09:00 às 16:00 horas, de 2a a 6a feira, através do email celproprios.smf@pcrj.rj.gov.br ou do site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/licitacoes>.

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO – CEL/PRÓPRIOS
AVISO DE LICITAÇÃO**

REF.: **CONCORRÊNCIA – CEL/PRÓPRIOS/CN-09/2014**

Processo: **04/550.807/2014**

Objeto: **RUA REAL GRANDEZA, 324, 326 E 328, BOTAFOGO.**

Valor mínimo de outorga: **R\$ 3.993.000,00 (TRÊS MILHÕES E NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS MIL REAIS)**

A Comissão Especial de Licitação – CEL/PRÓPRIOS comunica aos interessados na licitação em referência, que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **10 de novembro de 2014 às 14:30 horas**, na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, prédio anexo, sala 512 – Cidade Nova – RJ

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Anexo, sala 711 – Cidade Nova – RJ, no horário de 09:00 às 16:00 horas, de 2a a 6a feira, através do email celproprios.smf@pcrj.rj.gov.br ou do site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/licitacoes>.

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO – CEL/PRÓPRIOS
AVISO DE LICITAÇÃO**

REF.: **CONCORRÊNCIA – CEL/PRÓPRIOS/CN-10/2014**

Processo: **04/550.804/2014**

Objeto: **ESTRADA DO PONTAL AO LADO DO LOTE 1 DO PAL 39920 – GLEBA FINCH, RECREIO DOS BANDEIRANTES.**

Valor mínimo de outorga: **R\$ 2.242.000,00 (DOIS MILHÕES E DUZENTOS E QUARENTA E DOIS MIL REAIS)**

A Comissão Especial de Licitação – CEL/PRÓPRIOS comunica aos interessados na licitação em referência, que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **11 de novembro de 2014 às 11:30 horas**, na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, prédio anexo, sala 512 – Cidade Nova – RJ

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Anexo, sala 711 – Cidade Nova – RJ, no horário de 09:00 às 16:00 horas, de 2a a 6a feira, através do email celproprios.smf@pcrj.rj.gov.br ou do site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/licitacoes>.

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO – CEL/PRÓPRIOS
AVISO DE LICITAÇÃO**

REF.: **CONCORRÊNCIA – CEL/PRÓPRIOS/CN-11/2014**

Processo: **04/551.087/2014**

Objeto: **ALIENAÇÃO, EM CONJUNTO, DOS LOTES 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 E 18 DA QUADRA 60 DO PAL 39.045 – VILA DO JOÃO – MARÉ**

Valor mínimo de outorga: **R\$ 14.030.000,00 (QUATORZE MILHÕES E TRINTA MIL REAIS)**

A Comissão Especial de Licitação – CEL/PRÓPRIOS comunica aos interessados na licitação em referência, que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **11 de novembro de 2014 às 14:30 horas**, na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, prédio anexo, sala 512 – Cidade Nova – RJ

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Anexo, sala 711 – Cidade Nova – RJ, no horário de 09:00 às 16:00 horas, de 2a a 6a feira, através do email celproprios.smf@pcrj.rj.gov.br ou do site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/licitacoes>.

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO – CEL/PRÓPRIOS
AVISO DE LICITAÇÃO**

REF.: **CONCORRÊNCIA – CEL/PRÓPRIOS/CN-12/2014**

Processo: **04/550.806/2014**

Objeto: **RUA PROJETADA A DO PAL 45.799 (ATUAL RUA CESAR LATTES, S/Nº) - RECREIO DOS BANDEIRANTES.**

Valor mínimo de outorga: **R\$ 14.651.000,00 (QUATORZE MILHÕES SEISCENTOS E CINQUENTA E UM MIL REAIS)**

A Comissão Especial de Licitação – CEL/PRÓPRIOS comunica aos interessados na licitação em referência, que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **12 de novembro de 2014 às 11:30 horas**, na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, prédio anexo, sala 512 – Cidade Nova – RJ

Local para a retirada do Edital: Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Anexo, sala 711 – Cidade Nova – RJ, no horário de 09:00 às 16:00 horas, de 2a a 6a feira, através do email celproprios.smf@pcrj.rj.gov.br ou do site <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf/licitacoes>.

OBS.: Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA
REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO S/A**

Esclarecimentos

Chamamento Público nº 001/2014

Processo nº 24/100.078/2014

Pergunta: No processo administrativo, a CDURP aponta uma estimativa de despesa anual de R\$ 180.000,00 com “manutenção predial”. Que serviços exatamente estão contidos no que vocês chamam de “manutenção predial”? Manutenção da estrutura elétrica? Manutenção da estrutura hidráulica? Dedetização? Elevador? Ar-condicionado?

Resposta: Sim. Todos esses.

Pergunta: Da mesma forma, no processo administrativo, a CDURP aponta uma estimativa de despesa anual de R\$ 112.000,00 com “manutenção de equipamentos e acervos”. Que serviços exatamente estão contidos no que vocês chamam de “manutenção de equipamentos e acervos”? Equipamentos de informática? Livros? Outros objetos do acervo? Elevador e ar condicionado estão contidos em “manutenção predial” ou em “manutenção de equipamentos e acervos”?

Resposta: Manutenção de equipamentos e acervo contempla manutenção de livros, quadros, obras de arte que por ventura possam ser adquiridas, doadas ao acervo do CCJB. Elevador e ar condicionado entram em manutenção predial.

Pergunta: Na planilha de custos dos 2 anos, os custos fixos devem ser orçados novamente? Como água, luz, telefone, seguro predial, segurança, manutenção.

Resposta: Sim. Todos os custos devem ser orçados durante os dois anos.

Pergunta: Somos obrigado a manter a mesma divisão do Centro Cultural indicados na planta ou podemos alterar propondo novos espaços?

Resposta: Não há problema em fazer alterações, desde que seja coerente com o requerido no Edital, Termo de Referência e Plano de Trabalho.

Pergunta: Preciso da planta estrutural do prédio, contendo instalações elétricas e hidráulicas para orçamento de manutenção predial. Pode nos enviar?

Resposta: Não há necessidade da planta pois o estudo de viabilidade financeira encontra-se disponível no processo administrativo.

Pergunta: É possível a indicação de um membro do conselho estratégico do CEAP para Diretor Geral?

Resposta: Não há problemas, desde que ele esteja a disposição do CCJB em seu horário de operação.

Pergunta: É possível indicarmos um funcionário público federal para o cargo de Diretor Geral?

Resposta: É possível, porém deve haver uma compatibilidade de horários.

Pergunta: No ANEXO II - PLANO DE TRABALHO, além do descritivo, tem anexo um formulário com o mesmo nome e subtítulo “AÇÕES E ETAPAS”, seguido de outro formulário sob o título “CRONOGRAMA”. Se no formulário diz que o Plano de trabalho é formado pelas planilhas 1.Ações e Etapas e 2.Cronograma, isso quer dizer que toda minha proposta(até 50 páginas) deverá ser desenvolvida dentro do formulário AÇÕES E ETAPAS ou esse formulário é apenas um resumo de toda a explanação que fiz no desenvolvimento do projeto?

Resposta: Não. Sua proposta deverá ser desenvolvida levando em consideração todo o Edital e seus anexos. O TERMO DE REFERÊNCIA e PLANO DE TRABALHO, serve para delinear o objeto da licitação e norteiar o proponente na produção de sua proposta. Suas ações e etapas, bem como o cronograma são parte integrante da sua proposta e devem ser alinhados com a descrição da sua proposta.

**SECRETARIA MUNICIPAL
DE ORDEM PÚBLICA**

**1ª INSPETORIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO
AVISO DE AUTUAÇÃO**

O Diretor da 1ª Inspeção Regional de Licenciamento e Fiscalização faz saber que foram lavrados os Autos de Infração abaixo relacionados. Caso assim o desejar, o autuado poderá oferecer defesa ou impugnação ao Auto de Infração, impreterivelmente até 30 dias a contar da lavratura, na 1ª IRLF localizada na Rua Fonseca Teles, 121 térreo - São Cristóvão

Nº AUTO	RAZÃO SOCIAL	LAVRATURA
695.749	GREMIO RECREATIVO ESCOLA DE SAMBA ESTÁCIO DE SÁ	05/09/2014
695.750	GREMIO RECREATIVO ESCOLA DE SAMBA ESTÁCIO DE SÁ	05/09/2014
695.751	BALCÃO CAJU COMERCIO DE BEBIDAS LTDA	16/09/2014
695.752	RITS FIRE SEGURANÇA E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA	16/09/2014
695.753	RITS FIRE SEGURANÇA E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA	16/09/2014
695.754	RITS FIRE SEGURANÇA E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA	16/09/2014
695.755	INOVAR COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	16/09/2014
695.756	MARCIO DA CRUZ FREITAS	18/09/2014
695.757	CAFÉ E BAR JER LTDA	18/09/2014
695.758	CAFÉ E BAR JER LTDA	18/09/2014
695.759	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	18/09/2014
695.760	CANNUTTO COM E IND DE CONFECÇÃO DE BRINDES LTDA ME	24/09/2014
695.761	VAGNER TAVARES ELIAS	24/09/2014
695.762	PENNANT SERVIÇOS MARITIMOS LTDA	25/09/2014
695.763	CARMELA FITIPALDI MELIANDE	25/09/2014
695.764	IO BOM LANCHES LTDA	25/09/2014
695.765	JPL COMERCIAL E AGRÍCOLA LTDA	25/09/2014
695.766	TCR TELECOMUNICAÇÕES DA CIDADE DO RIO S/A	25/09/2014
695.767	BAR E BOTEQUIM ESPETTO VT LTDA ME	25/09/2014
695.768	LOJAS AMERICANAS S/A	25/09/2014
695.769	BAR E RESTAURANTE BOÊMIO DO PORTO MAUA LTDA	25/09/2014
695.770	BOTEQUIM DO PORTO RESTAURANTE LTDA	25/09/2014
695.771	AGATHA COMERCIO LTDA	25/09/2014
695.772	BOULANGERIE GUERIN ALIMENTOS LTDA	25/09/2014
695.773	410 BARRA DELÍCIA VITÓRIA CAFÉ LTDA	25/09/2014
695.774	THE WEEK RIO DE JANEIRO ENTRETENIMENTO LTDA	25/09/2014
695.775	CENTRO AUDITIVO TELEX S/A	24/09/2014
695.776	JPF ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	26/09/2014
695.777	M&O ASSESSORIA EMPRESARIAL E CONDOMINIAL LTDA	26/09/2014
695.778	POINT DO PAPEL 2009 PAPELARIA LTDA	26/09/2014
695.779	FLEURY S/A	26/09/2014
695.780	ITAU SOLUÇÕES PREVIDENCIÁRIAS LTDA	26/09/2014
695.781	ITAÚ UNIBANCO S/A	29/09/2014

**7ª INSPETORIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO
AVISO DE AUTUAÇÃO**

O Diretor da 7ª Inspeção Regional de Licenciamento e Fiscalização faz saber que foram lavrados os Autos de Infração abaixo relacionados. Caso assim o desejar, o autuado poderá oferecer defesa ou impugnação ao Auto de Infração, impreterivelmente até o prazo indicado, na 7ª IRLF, localizada na Avn. Ayrton Senna, 2001, Barra da Tijuca, de segunda a sexta-feira, no horário de 10 h às 16h e 30min.

Auto	Razão Social	Lavratura	Prazo para Impugnação
699255	CASAS GUANABARA COMESTIVEIS LTDA	29/09/14	29/10/2014
699256	CASAS GUANABARA COMESTIVEIS LTDA	29/09/14	29/10/2014
699257	CASAS GUANABARA COMESTIVEIS LTDA	29/09/14	29/10/2014

**COORDENAÇÃO DE CONTROLE URBANO
GERÊNCIA DE FEIRAS
DESPACHOS DO GERENTE
EXPEDIENTE DE 18/09/2014**

PROCESSOS EM EXIGÊNCIA

Proc. 04/181686/2013 – Reginaves Indústria e Comercio de Aves LTDA
Exigência. Compareça o representante de **Reginaves Indústria e Comercio de Aves LTDA**, matrícula nº 95090, a fim de retirar cartão e carteira.

Proc. 04/181878/2013 – Marilnalva Silva Costa

Exigência. Compareça a Sr. Marilnalva Silva Costa, matrícula nº 55664, a fim de retirar cartão e carteira.

Proc. 04/181886/2011 – Terezinha de Souza Stofel

Exigência. Compareça a Sr. Terezinha de Souza Stofel, matrícula nº A0150, a fim de retirar cartão e carteira.

Proc. 04/181982/2012 – Luis Antonio da Silva Abreu

Exigência. Compareça o Sr. Luis Antonio da Silva Abreu, matrícula nº 43428, a fim de retirar cartão e carteira.

Proc. 04/181983/2012 – Naelson Santos Nascimento

Exigência. Compareça o Sr. Naelson Santos Nascimento, matrícula nº 43389, a fim de retirar cartão e carteira.

Proc. 04/181987/2011 – Alessandra Coelho dos Santos

Exigência. Compareça a Sr. Alessandra Coelho dos Santos, matrícula nº A0147, a fim de retirar cartão e carteira.