



## **ORDEM DE INÍCIO DA 2ª ETAPA**

do CONTRATO de PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA - PPP

Nos termos do Contrato de Parceria Público-Privada – PPP na Modalidade Concessão Administrativa, firmado em 26 de novembro de 2010 entre a Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio - CDURP, e a CONCESSIONÁRIA PORTO NOVO S/A, para a prestação dos Serviços visando à revitalização, operação e manutenção da AEIU Portuária, precedida ou cumulada com a execução de obras.

Os principais quantitativos envolvidos até a conclusão de 100% (cem por cento) da presente Ordem de Início, cumulativamente, são os seguintes:

- Extensão de vias com INFRAESTRUTURA e URBANIZAÇÃO: 11.070 m
- Extensão de vias com INFRAESTRUTURA: 1.580 m
- Conclusão do Túnel da Saúde: 60 m
- Túnel do Binário (40% do total de escavações e tratamentos): 587 m
- Túnel da Expressa [15% de escavações e tratamentos no trecho Barão de Ladário (Poço Marinha - Poço Venezuela (Poço Intermediário))]: 130 m
- Conclusão do Túnel RFFSA (VLT): 314m
- Conclusão da construção das alças 1 e 2 do viaduto da gasômetro
- Conclusão da construção da sede da CDURP
- Conclusão da construção do reservatório do Morro do Pinto
- Execução de 40% da estrutura do Museu do Amanhã

### **1. Descrição dos Serviços:**

Continuidade na operação e implementação de um Programa Intensivo Inicial (PII), conforme definido nos anexos 5 e 10 do contrato, com o objetivo de sanar os problemas observados nas áreas de uso público, abrangendo vias, praças, equipamentos urbanos e instalações integrantes do Contrato.

Nessa etapa, o padrão de serviços a ser empregado, dito operação inicial, ocorrerá até o término das obras de intervenção em cada setor, momento em que passará a ser oferecido um novo padrão, dito de operação plena.

Início da Operação Plena dos Serviços, incluindo a coleta seletiva de lixo, na área de abrangência da fase 1 (mapa anexo), com o nível de qualidade estabelecido no contrato de Parceria Público Privada, incluindo seu anexo 5 e Quadro de Indicadores de Desempenho.

Execução de acabamentos na alça de subida da Linha Vermelha da Rua General Luiz Mendes de Moraes até o Alinhamento da Rua Melo e Souza.

Todos os trabalhos deverão ser executados por equipes especializadas próprias ou terceirizadas, devidamente uniformizadas, com equipamento de proteção individual e



equipadas com dispositivos de sinalização de obras nas pistas, visando garantir a segurança e fluidez do tráfego durante a execução dos serviços.

## **2. Descrição das Obras:**

- Continuação da construção do Túnel da Via Binária contemplando as seguintes atividades:
  - Conclusão dos projetos executivos do trecho correspondente à ligação entre a Rua Antônio Lage e a Praça Mauá;
  - Conclusão dos remanejamentos de interferências no trecho de ligação entre a Rua Antônio Lage e a Praça Mauá;
  - Conclusão da obra de acesso no trecho de ligação entre Rua Antônio Lage e a Praça Mauá;
  - Execução de 40% da obra do Túnel no trecho de ligação entre a Rua Antônio Lage e a Praça Mauá;
  - Conclusão dos projetos executivos do trecho correspondente à ligação entre a Praça Mauá e Rua Primeiro de Março;
  - Conclusão dos remanejamentos de interferências no trecho de ligação entre a Praça Mauá e Rua Primeiro de Março;
  - Conclusão da obra de acesso no trecho de ligação entre a Praça Mauá e Rua Primeiro de Março;
  - Execução de 39% acumulado da obra do Túnel no trecho de ligação entre a Praça Mauá e Rua Primeiro de Março.
- Continuação da construção do Túnel da Via Expressa contemplando as seguintes atividades:
  - Entrega de 70% acumulado dos projetos executivos do trecho correspondente a ligação entre a Marinha e Poço Intermediário;
  - Execução de 45% acumulado dos remanejamentos de interferências no trecho de ligação entre a Marinha e Poço Intermediário;
  - Execução de 70% da obra de acesso no trecho de ligação entre a Marinha e Poço Intermediário;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Execução de 15% da obra do Túnel no trecho de ligação entre a Marinha e Poço Intermediário;
- Entrega de 60% dos projetos executivos do trecho correspondente a ligação entre o Poço Intermediário e o Armazém 6;
- Execução de 45% dos remanejamentos de interferências no trecho de ligação entre o Poço Intermediário e o Armazém 6;
- Execução de 60% da obra de acesso no trecho de Ligação entre o Poço Intermediário e o Armazém 6;
- Conclusão da construção do Túnel do Morro da Saúde.
- Conclusão da construção da Alça 1 e Alça 2 do Viaduto do Gasômetro contemplando remanejamentos de interferências, obras de fundações, superestrutura e acabamentos;
- Conclusão da construção do Túnel da RFFSA – VLT.
- Execução das seguintes obras de Infraestrutura e Urbanização no Setor A:
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Via A1 no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro até o Túnel Binário;
  - Execução de obra de infraestrutura da Via A1 no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro até o Túnel Binário;
  - Urbanização de vias e urbanização de calçadas da Via A1 no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro até o Túnel do Binário;
  - Urbanização de vias da Via A1 no trecho localizado entre a Rua Souza e Silva até o Túnel Binário;
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua Silvino Monte Negro no trecho localizado entre a Rua Rodrigues Alves até a Rua Sacadura Cabral;
  - Execução de obra de infraestrutura e da Rua Silvino Monte Negro no trecho localizado entre a Rua Rodrigues Alves até a Av. Venezuela;
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Av. Venezuela no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro e a Rua Antonio Lage;
  - Execução de obra de infraestrutura da Av. Venezuela no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro e a Rua Antonio Lage



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Urbanização de vias, calçadas e acabamentos da Av. Venezuela no trecho localizado entre a Rua Silvino Montenegro e a Rua Antonio Lage;
- Continuação de execução das seguintes obras de Infraestrutura e Urbanismo no Setor B:
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua Prof. Pereira Reis no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua Santo Cristo, incluindo a Praça Santo Cristo;
  - Execução de obra de infraestrutura da Rua Prof. Pereira Reis no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua do Equador e a Rua do Equador até a Rua Santo Cristo, incluindo a Praça Santo Cristo;
  - Urbanização de vias e calçadas da Rua Prof. Pereira Reis no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua Santo Cristo, incluindo a Praça Santo Cristo;
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Praça Santo Cristo, incluindo o Largo José Francisco Fraga;
  - Execução de obra de infraestrutura da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua do Equador e a Rua do Equador até a Praça Santo Cristo, incluindo o Largo José Francisco Fraga;
  - Urbanização de vias e urbanização de calçadas da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Praça Santo Cristo, incluindo o Largo José Francisco Fraga;
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua Comendador Leonardo no trecho localizado entre a Rua da União até o Morro da Gamboa;
  - Execução de obra de infraestrutura, Urbanização de vias e Urbanização de calçadas da Rua Comendador Leonardo no trecho localizado entre a Rua da União até o Morro da Gamboa;
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Rua da Gamboa no trecho localizado entre a Via B1 até o Morro da Saúde;
  - Execução de obra de infraestrutura da Rua da Gamboa no trecho localizado entre a Via B1 até a Rua da União e a Rua da União até o Morro da Saúde;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Urbanização de vias e urbanização de calçadas da Rua da Gamboa no trecho localizado entre a Via B1 até a Rua da União;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua Rivadávia Corrêa no trecho localizado Entre a Av. Rodrigues Alves e a Rua da Gamboa;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Rivadávia Corrêa no trecho localizado Entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua da Mortona;
- Urbanização de vias da Rua Rivadávia Corrêa no trecho localizado entre a Av. Rodrigues Alves até a Rua da Mortona;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e projeto executivo de urbanização da Rua do Equador no trecho localizado entre a AV. Prof. Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua do Equador no trecho localizado entre a AV. Professor Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Urbanização de vias e Urbanização de calçadas da Rua do Equador no trecho localizado entre a AV. Professor Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Via B1 no trecho localizado entre a Av. Professor Pereira Reis até a Rua Silvino Montenegro;
- Execução de obra de infraestrutura da Via B1 no trecho localizado entre a Av. Professor Pereira Reis até a Rua Silvino Montenegro;
- Urbanização de vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Via B1 no trecho localizado entre a Av. Professor Pereira Reis até a Rua Silvino Montenegro;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Av. Cidade de Lima no trecho localizado entre a Av. Prof. Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Execução de obra de infraestrutura da Av. Cidade de Lima no trecho localizado entre a Av. Prof. Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Urbanização de vias e Urbanização de calçadas, da Av. Cidade de Lima no trecho localizado entre a Av. Prof. Pereira Reis até a Rua Santo Cristo;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Rua Comendador Évora no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua Comendador Leonardo;

- Execução de obra de infraestrutura da Rua Comendador Évora no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua Comendador Leonardo;
- Urbanização de vias e Urbanização de calçadas, da Rua Comendador Évora no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua Comendador Leonardo;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da Rua da União no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua da Gamboa;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua da União no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua da Gamboa;
- Urbanização de vias e Urbanização de calçadas da Rua da União no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Rua da Gamboa;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e execução das obras de infraestrutura da Rua da Mortona no trecho localizado entre a Rua Rivadávia Correia até a Rua da Gamboa;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e execução das obras de infraestrutura Rua da Cons. Zacarias no trecho localizado entre a Rua da Gamboa até a Rua Sacadura Cabral;
- Continuação de execução das seguintes obras de Infraestrutura e Urbanização no Setor C:
  - Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Via D1 até a Praça Santo Cristo;
  - Execução de obra de infraestrutura da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Via D1 até a Praça Santo Cristo;
  - Urbanização de vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Rua Santo Cristo no trecho localizado entre a Via D1 até a Praça Santo Cristo;
  - Execução de obra de infraestrutura da AV. Cidade de Lima no trecho localizado entre a Pr. Marechal Hermes e a Rua Cordeiro da Graça;
  - Entrega do projeto executivo de urbanização da AV. Cidade de Lima no trecho localizado entre a Pr. Marechal Hermes até a AV. Prof Pereira Reis;
  - Urbanização de vias da AV. Cidade de Lima no trecho localizado Entre a Pr. Marechal Hermes e a Rua Cordeiro da Graça;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua do Equador no trecho localizado entre a Alça de descida do Viaduto do Gasômetro até a Av. Prof. Pereira Reis;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua do Equador no trecho localizado entre a Alça de descida do Viaduto do Gasômetro até a AV. Prof. Pereira Reis;
- Urbanização de vias da Rua do Equador no trecho localizado entre a Alça de descida do Viaduto do Gasômetro até a Av. Prof. Pereira Reis;
- Urbanização de calçadas da Rua do Equador no trecho localizado entre a Alça de descida do Viaduto do Gasômetro até a Via C1;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua Comte. Garcia Pires no trecho localizado entre a Av. Francisco Bicalho até a Rua Gal Luiz Mendes de Moraes;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Comte. Garcia Pires no trecho localizado entre a Av. Francisco Bicalho até a Rua Gal Luiz Mendes de Moraes;
- Urbanização de vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Rua Comte. Garcia Pires no trecho localizado entre a Av. Francisco Bicalho até a Rua Gal Luiz Mendes de Moraes;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Via C1;
- Execução de obra de infraestrutura da Via C1;
- Urbanização de vias, da Via C1;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Cordeiro da Graça no trecho localizado entre a AV. Rodrigues Alves até a Rua Santo Cristo;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua Cordeiro da Graça no trecho localizado entre a AV. Rodrigues Alves até a Rua Santo Cristo;
- Urbanização de vias, Urbanização de calçadas, Urbanização de Acabamentos da Rua Cordeiro da Graça no trecho localizado entre a AV. Rodrigues Alves até a Rua Santo Cristo;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Mendonça no trecho localizado entre a AV. Cidade de Lima até a Rua Santo Cristo;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Rua Mendonça no trecho localizado entre a AV. Cidade de Lima até a Rua Santo Cristo;

- Entrega do projeto executivo de urbanização da Praça Marechal Hermes no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Av. Cidade de Lima;
- Execução de obra de infraestrutura da Praça Marechal Hermes no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Av. Cidade de Lima;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Praça Marechal Hermes no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a Av. Cidade de Lima;
- Execução de obra de infraestrutura da Via Trilhos – Via C3 – Rua da Gamboa no trecho localizado entre a Rua Cordeiro da Graça até a Alça de Subida do Gasômetro;
- Urbanização de Vias da Via Trilhos – Via C3 – Rua da Gamboa no trecho localizado entre a Rua Cordeiro da Graça até a Alça de Subida do Gasômetro;
- Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Via Trilhos – Via C3 – Rua da Gamboa no trecho localizado entre a AV. Professor Pereira dos Reis até a Alça de Subida do Gasômetro;
- Conclusão de execução das seguintes obras de Infraestrutura e Urbanização no Setor D:
  - Execução de obra de infraestrutura Rua Gal. Luiz Mendes de Morais - Existente - no trecho localizado entre a Av. Francisco Bicalho e a Rua Comte Garcia Pires, incluindo a Praça Dinah de Queirós;
  - Urbanização de Vias, Urbanização de Calçadas e Acabamentos da Rua Gal. Luiz Mendes de Morais no trecho localizado entre a Av. Francisco Bicalho e a Rua Comte Garcia Pires, incluindo a Praça Dinah de Queirós;
  - Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Via D1 no trecho localizado entre a Rua Santo Cristo até a AV. Francisco Bicalho;
  - Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua Pedro Alves no trecho localizado entre a AV. Francisco Bicalho até a Rua Santo Cristo;
  - Execução de obra de infraestrutura da Rua Pedro Alves no trecho localizado entre a AV. Francisco Bicalho até a Rua Santo Cristo;
  - Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Rua Pedro Alves no trecho localizado entre a AV. Francisco Bicalho até a Rua Santo Cristo;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Entrega do projeto executivo de urbanização da AV. Francisco Bicalho no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Rua Comte. Garcia Pires;
- Execução de obra de infraestrutura da AV. Francisco Bicalho no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Rua Comte. Garcia Pires;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da AV. Francisco Bicalho no trecho entre a Rua Pedro Alves e a Rua Comte. Garcia Pires;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Praça Ptr Mor Aguiar no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Execução de obra de infraestrutura da Praça Ptr Mor Aguiar no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Praça Ptr Mor Aguiar no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Via D2 no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Execução de obra de infraestrutura da Via D2 no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Via D2 no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Entrega do projeto executivo de urbanização da Rua Moreira Pinto no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Moreira Pinto no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas e Urbanização de Acabamentos da Rua Moreira Pinto no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a Via D1;
- Execução das seguintes obras de Infraestrutura e Urbanização no Setor E:
  - Entrega do projeto executivo de infraestrutura da Via E1 no trecho localizado entre a Rua da América e AV. Francisco Bicalho;
  - Execução de obra de infraestrutura da Via E1 no trecho localizado entre a Rua da América até o Viaduto São Pedro e São Paulo;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Entrega do projeto executivo de infraestrutura da Rua Senador Pompeu no trecho localizado entre a Rua Bento Ribeiro até a Rua da América;
- Execução de obra de infraestrutura da Rua Senador Pompeu no trecho localizado entre a Rua Bento Ribeiro até a Rua Alfredo Dolabela Portela;
- Entrega do projeto executivo de infraestrutura e do projeto executivo de urbanização da AV. Francisco Bicalho no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a AV. Presidente Vargas;
- Execução de obra de infraestrutura da AV. Francisco Bicalho no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a AV. Presidente Vargas;
- Urbanização de Vias, Urbanização de calçadas da AV. Francisco Bicalho no trecho localizado entre a Rua Pedro Alves e a AV. Presidente Vargas;
- Início da demolição da Perimetral
  - Demolição da rampa de descida do Elevado da Perimetral, localizada na Avenida Rodrigues Alves nas imediações da Rua Souza e Silva e Antonio Lage.
  - Demolição da rampa de subida do Elevado da Perimetral, localizada na Avenida Rodrigues Alves nas imediações da Rua Barão de Tefé e Edgard Gordilho.
  - Início da construção da inversão da rampa de subida do Elevado da Perimetral (sentido SDU), localizada na Avenida Rodrigues Alves nas imediações da Rua Barão de Tefé e Edgard Gordilho.
  - Início da demolição do Elevado da Perimetral no sentido da Rodoviária Novo Rio à Rua Rivadávia Corrêa.
- Conclusão da execução das obras do Reservatório localizado no Morro do Pinto.
- Início da obra da Sub-adutora do Reservatório Pedregulho - Morro do Pinto - Mosteiro São Bento:
  - Entrega de 100% do projeto executivo;
  - 10% execução da obra;
- Início da obra do Booster Principal:
  - Entrega de 100% do projeto executivo;
  - 10% execução da obra;
- Conclusão das Obras de Edificação da Sede da CDURP.
- Continuação de execução das Obras da Edificação do Museu do Amanhã:
  - Conclusão das escavações e contenções;
  - Execução de 100% das Fundações do Prédio;



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO PREFEITO**  
CDURP | COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO

- Execução de 40% das Estruturas de concreto;
- Execução de 40% das Estruturas metálicas;
- Execução de 40% das Instalações;
- Execução de 20% dos Acabamentos.

**3. Valor Global da 2ª Etapa:**

R\$ 990.000.000,00 (novecentos e noventa milhões de reais), que atualizados montam a importância de R\$1.073.556.000,00 (um bilhão, setenta e três milhões, quinhentos e cinquenta e seis mil reais).

Rio de Janeiro (RJ), 14' de junho de 2012.

---

**Jorge Luiz de Souza Arraes**  
Diretor Presidente - CDURP

---

**Luiz Carlos de Souza Lobo**  
Diretor de Operações - CDURP

---

**José Renato Ponte**  
Diretor Presidente  
Concessionária Porto Novo S.A.

---

**Paulo Henrique Cals de Beauclair Guimarães**  
Diretor Financeiro  
Concessionária Porto Novo S.A.

